Извещение

«В соответствии с приказом Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа от 04.02.2019 № 4 «О проведении государственной кадастровой оценки» государственным бюджетным учреждением Ненецкого автономного округа «Центр кадастровой оценки» (далее – ГБУ НАО «ЦКО») подготовлены промежуточные отчетные документы по определению кадастровой стоимости следующих видов объектов недвижимости:

1) всех видов объектов недвижимости (за исключением земельных участков);

2) земельных участков категории земель населенных пунктов.

В соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о кадастровой оценке) сведения и материалы содержащиеся в промежуточных отчётных документах об итогах государственной кадастровой оценки по определению кадастровой стоимости вышеуказанных объектов недвижимости с 14 июля 2020 года, сроком на шестьдесят дней, размещены Росреестром в фонде данных государственной кадастровой оценки.

Ознакомиться с промежуточными отчетными документами можно на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://rosreestr.ru/) в разделе «Деятельность» - «Кадастровая оценка» - «Определение кадастровой стоимости» - «Как определена кадастровая стоимость» - «Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости» (https://rosreestr.ru/wps/portal/cc\_ib\_svedFDGKO), а также на официальном сайте ГБУ НАО «ЦКО» в подразделе «Проект отчета 2020» раздела «Государственная кадастровая оценка» (<http://gko-nao.ru/ru/20-deyatelnos/proekt-otchyeta-2020/>).

В соответствии со статьей 14 Закона о кадастровой оценке ГБУ НАО «ЦКО» принимает замечания к промежуточным отчетным документам, связанные с определением кадастровой стоимости.

Замечания могут быть представлены любыми заинтересованными лицами в течение пятидесяти дней со дня их размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки. Последний день приема замечаний
1 сентября 2020 года. Замечание к промежуточным отчетным документам наряду с изложением его сути должно содержать:

- фамилию, имя и (при наличии) отчество - для физического лица, полное наименование - для юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечания к проекту отчета об определении кадастровой стоимости;

- кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого предоставляется замечание к промежуточным отчетным документам;

- указание на номера страниц проекта отчета об определении кадастровой стоимости и (при наличии) приложения, к которым имеются замечания (по желанию).

К замечаниям могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости.

Замечания к промежуточным отчетным документам, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Закона о государственной кадастровой оценке, рассмотрению не подлежат.

Замечания к промежуточным отчетным документам могут быть поданы следующими способами:

- при личном обращении в ГБУ НАО «ЦКО» по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, 18, оф. 1; время приема в рабочие дни с 9:00 до 17:00, (перерыв на обед 12:30 -13:30);

- почтовым отправлением в ГБУ НАО «ЦКО» по адресу: 166000, г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, 18, оф. 1;

- на адрес электронной почты ГБУ НАО «ЦКО»: mail@kadastr-nao.ru.

- через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Телефон для получения консультаций от специалистов ГБУ НАО «ЦКО» по вопросам проведения государственной кадастровой оценки и направления замечаний: 8(81853) 4-20-09».